



+7 (495) 782-53-64
г. Москва, ул. Маршала Катукова, д.
24, корп. 6, оф. 7

Ваш менеджер: Левина Екатерина
Александровна, +7 (926) 257-26-98,
levinaea@laterra-mos.ru

Жилой квартал Октябрьское поле 1 оч. корп. 1

Презентация подготовлена 13.08.2020

Характеристики дома Жилой квартал Октябрьское поле 1 оч. корп. 1



Район	Щукино р-н
Метро	Октябрьское поле м.
	15 минут пешком
Этажность	24
Срок сдачи	дом сдан
Договор	К-П
Тип дома	Монолитный
Класс дома	Многоквартирный
Потолки	3,10 м
Отделка	Без отделки
Парковка	Есть
Варианты оплаты	Ипотека, материнский капитал, субсидии
Регион прописки	Москва

Основные плюсы

- Прекрасная транспортная доступность
- Развитая социальная и коммерческая инфраструктура
- Рядом лесопарк
- Благоустроенная территория
- Близость метро
- Подземный паркинг

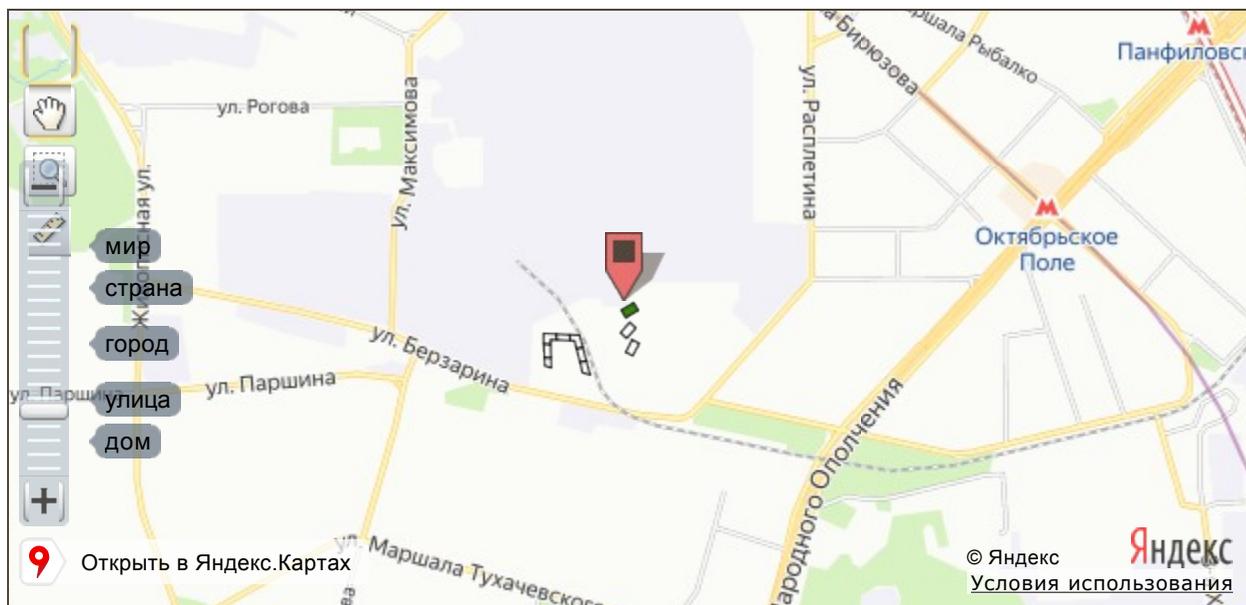
Ипотека

Сбербанк
Газпромбанк
Совкомбанк
Промсвязьбанк
Транскапиталбанк
Возрождение Банк
ВТБ
АК Барс Банк
Открытие Банк
Сургутнефтегазбанк

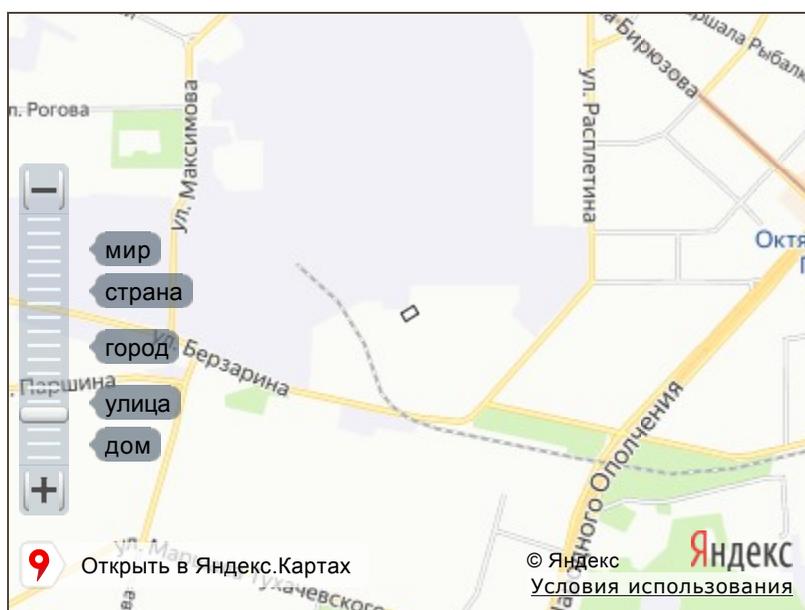
Адрес объекта

Берзарина ул., д.28

Комплекс на карте



Корпус и секции на карте



Ближайшие станции метро

Описание комплекса Жилой квартал Октябрьское поле

Очередь	Корпус	Срок сдачи
1	<u>1</u> , <u>2</u> , <u>3</u>	дом сдан
2	<u>3</u>	II кв. 2021

Проект, общей площадью 77 тыс. кв. м, представляет собой **жилой комплекс с подземным паркингом, детским садом, благоустроенной собственной территорией**, а также сопутствующей торговой и коммерческой инфраструктурой, расположенной на первых этажах зданий.

Архитектурную концепцию проекта осуществляет проектное бюро с мировым именем. **Жилой комплекс имеет прекрасную транспортную доступность**, – помимо **метро** в районе отлично **развита сеть наземного общественного транспорта**, для передвижения **на автомобиле удобны выезды** на Волоколамское, Новорижское шоссе и Звенигородское шоссе, Ленинградский проспект, улицу Народного Ополчения, которая в скором будущем войдёт в состав Северо-Западной хорды и обеспечит связь между северо-восточными и юго-западными районами столицы. **Район Щукино отличается хорошо развитая социальная и коммерческая инфраструктура** – магазины, школы и детские сады, поликлиники, торговые центры, салоны красоты и фитнес-центры.

Соседство с лесопарком Серебряный Бор и Строгинским заливом в совокупности со сложившейся инфраструктурой района и удобной транспортной доступностью создаёт высокую комфортность для проживания. В сентябре 2016 **открылась станция МЦК Панфиловская**.

Остатки и инвестиционная информация

За последний месяц продано: 1ккв: н/д

Объекты	Цены	Остатки	Продано
1ккв от 44,73 м ²	от 10466 820	1	н/д

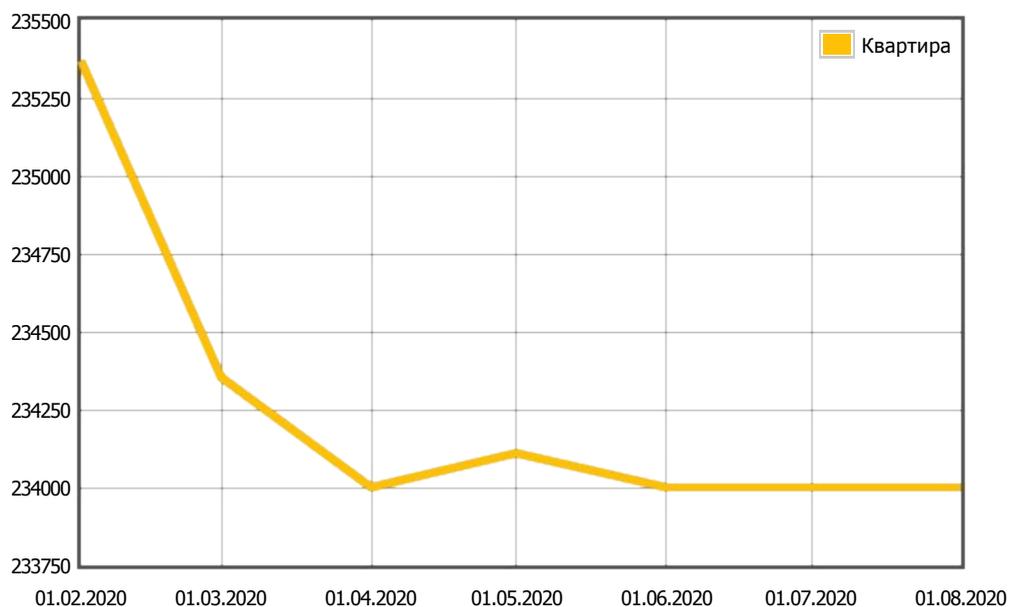
Информация по корпусам

● Цена общая, ₽

Очереди	Оч. 1 / дом сдан			Оч. 2 / I 2021
	1	2	3	3
Студия	–	–	–	7 158 155
1ккв	10 466 820	–	–	8 160 745
2ккв	–	–	–	11 568 939
3ккв	–	–	20 295 000	15 438 384

Цены указаны при оплате 100% стоимости квартиры

Динамика цен, ₽



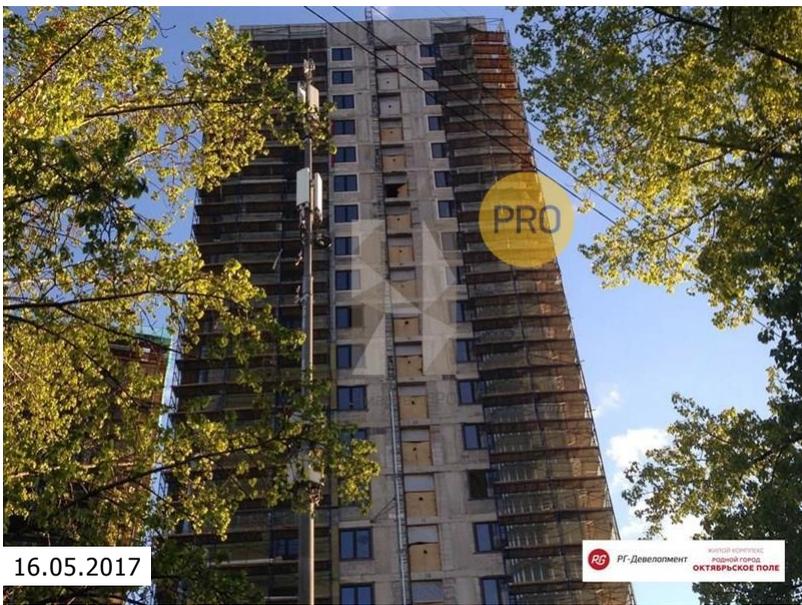
Ход строительства





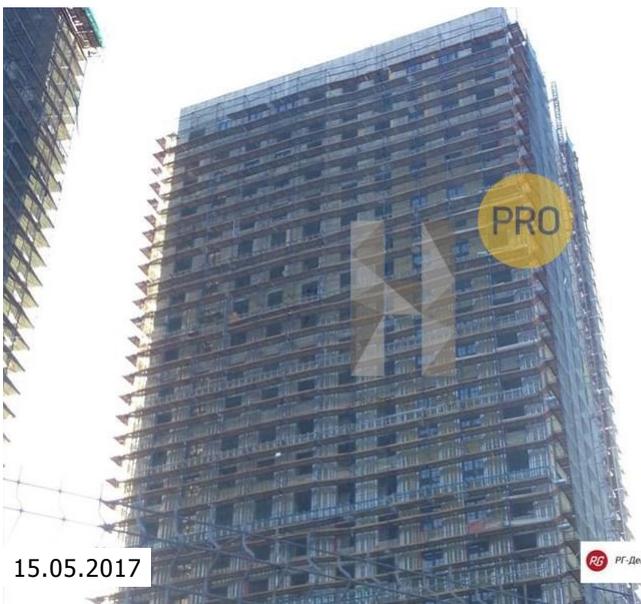
26.10.2017

РГ-Девелопмент
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ИЗБРАННОЕ ПОЛЕ
ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ



16.05.2017

РГ-Девелопмент
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ИЗБРАННОЕ ПОЛЕ
ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ



15.05.2017

РГ-Девелопмент
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
ИЗБРАННОЕ ПОЛЕ
ОКТЯБРЬСКОЕ ПОЛЕ

