

## Жилой квартал Октябрьское поле 1 оч. корп. 1

Презентация подготовлена 13.08.2020

### Характеристики дома Жилой квартал Октябрьское поле 1 оч. корп. 1



Район	<b>Щукино р-н</b>
Метро	<b>Октябрьское поле м.</b>
	<b>15 минут пешком</b>
Этажность	<b>24</b>
Срок сдачи	<b>дом сдан</b>
Договор	<b>К-П</b>
Тип дома	<b>Монолитный</b>
Класс дома	<b>Многоквартирный</b>
Потолки	<b>3,10 м</b>
Отделка	<b>Без отделки</b>
Парковка	<b>Есть</b>
Варианты оплаты	<b>Ипотека, материнский капитал, субсидии</b>
Регион прописки	<b>Москва</b>

### Основные плюсы

- Прекрасная транспортная доступность
- Развитая социальная и коммерческая инфраструктура
- Рядом лесопарк
- Благоустроенная территория
- Близость метро
- Подземный паркинг

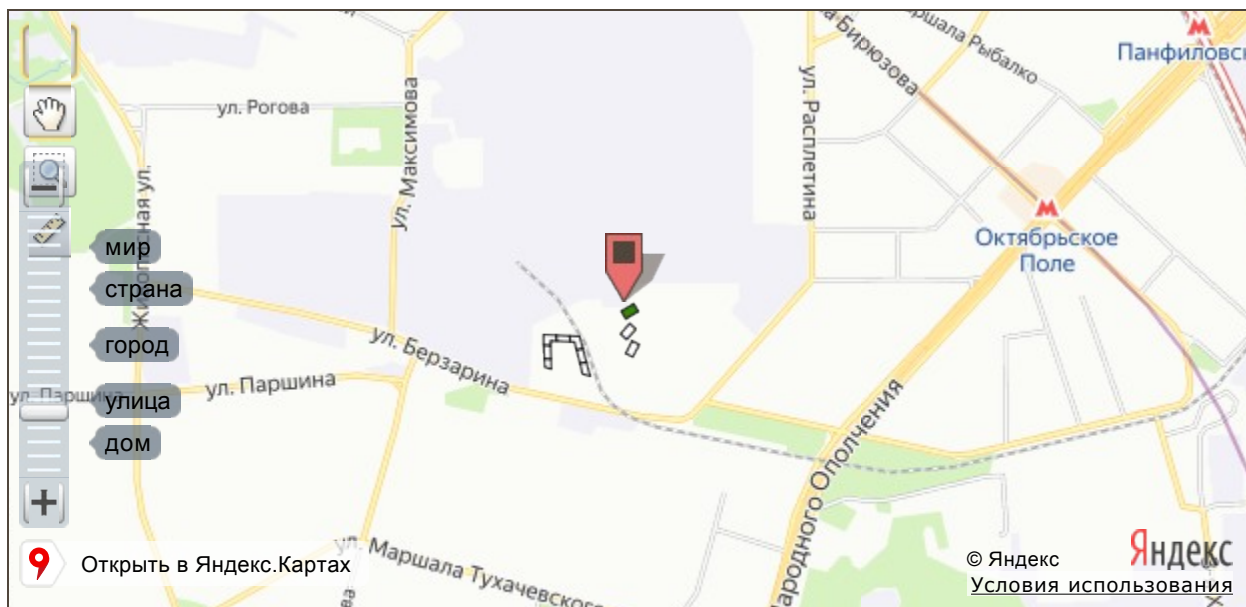
### Ипотека

Сбербанк  
Газпромбанк  
Совкомбанк  
Промсвязьбанк  
Транскапиталбанк  
Возрождение Банк  
ВТБ  
АК Барс Банк  
Открытие Банк  
Сургутнефтегазбанк

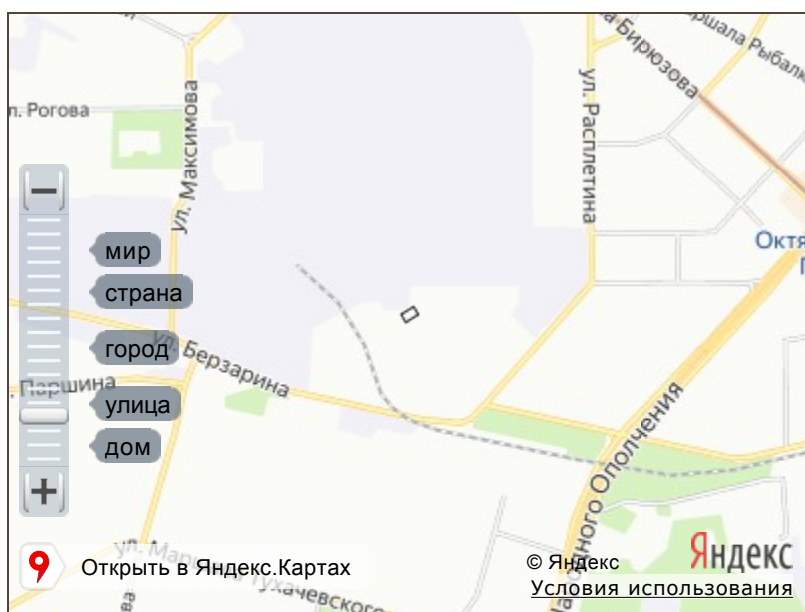
### Адрес объекта

Берзарина ул., д.28

## Комплекс на карте



## Корпус и секции на карте



Ближайшие станции метро

## Описание комплекса Жилой квартал Октябрьское поле

Очередь	Корпус	Срок сдачи
1	<u>1</u> , <u>2</u> , <u>3</u>	дом сдан
2	<u>3</u>	II кв. 2021

Проект, общей площадью 77 тыс. кв. м, представляет собой **жилой комплекс с подземным паркингом, детским садом, благоустроенной собственной территорией**, а также сопутствующей торговой и коммерческой инфраструктурой, расположенной на первых этажах зданий.

Архитектурную концепцию проекта осуществляет проектное бюро с мировым именем. **Жилой комплекс имеет прекрасную транспортную доступность**, – помимо **метро** в районе отлично **развита сеть наземного общественного транспорта**, для передвижения **на автомобиле удобны выезды** на Волоколамское, Новорижское шоссе и Звенигородское шоссе, Ленинградский проспект, улицу Народного Ополчения, которая в скором будущем войдёт в состав Северо-Западной хорды и обеспечит связь между северо-восточными и юго-западными районами столицы. **Район Щукино отличает хорошо развитая социальная и коммерческая инфраструктура** – магазины, школы и детские сады, поликлиники, торговые центры, салоны красоты и фитнес-центры.

**Соседство с лесопарком Серебряный Бор и Строгинским заливом** в совокупности со сложившейся инфраструктурой района и удобной транспортной доступностью создаёт высокую комфортность для проживания. В сентябре 2016 **открылась станция МЦК Панфиловская**.

## Остатки и инвестиционная информация

За последний месяц продано: 1ккв: н/д

Объекты	Цены	Остатки	Продано
1ккв от 44,73 м <sup>2</sup>	от 10466 820	1	н/д

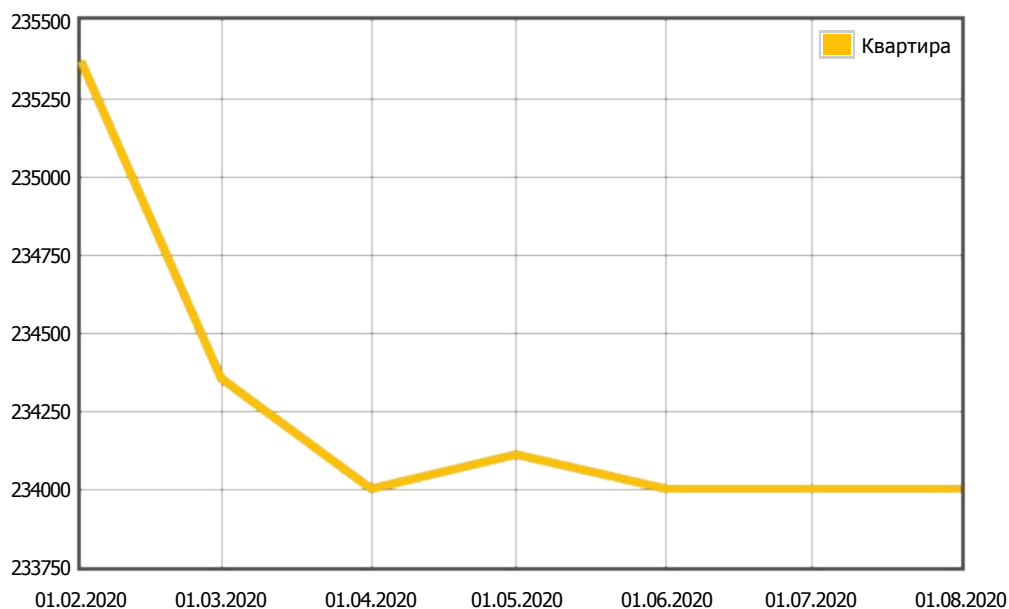
Информация по корпусам

● Цена общая, ₽

Очереди	Оч. 1 / дом сдан			Оч. 2 / I 2021
	1	2	3	3
Студия	–	–	–	7 158 155
1ккв	10 466 820	–	–	8 160 745
2ккв	–	–	–	11 568 939
3ккв	–	–	20 295 000	15 438 384

Цены указаны при оплате 100% стоимости квартиры

## Динамика цен, ₽



## Ход строительства



