



**+7 (495) 782-53-64**  
г. Москва, ул. Маршала Катукова, д.  
24, корп. 6, оф. 7

Ваш менеджер: Левина Екатерина  
Александровна, +7 (926) 257-26-98,  
levinaea@laterra-mos.ru

## **Движение. Тушино 1 оч. корп. 1,2**

Презентация подготовлена 13.08.2020

### **Характеристики дома Движение. Тушино 1 оч. корп. 1,2**



Район	<b>Покровское-Стрешнево р-н</b>
Метро	<b>Тушинская м. 10 минут пешком</b>
Этажность	<b>22</b>
Срок сдачи	<b>II 2022</b>
Договор	<b>Цессия</b>
Тип дома	<b>Монолитный</b>
Класс дома	<b>Многоквартирный</b>
Потолки	<b>2,87 м</b>
Отделка	<b>Без отделки</b>
Парковка	<b>Подземная</b>
Варианты оплаты	<b>Военная ипотека, ипотека, материнский капитал, субсидии</b>
Регион прописки	<b>Москва</b>

### **Основные плюсы**

- Транспортная доступность
- Развитая инфраструктура
- Близость метро
- Детские сады, школы
- Закрытая территория
- Видеонаблюдение

### **Ипотека**

Сбербанк  
ВТБ  
Абсолют банк  
Райффайзенбанк  
Альфа-Банк  
Банк ДОМ.РФ

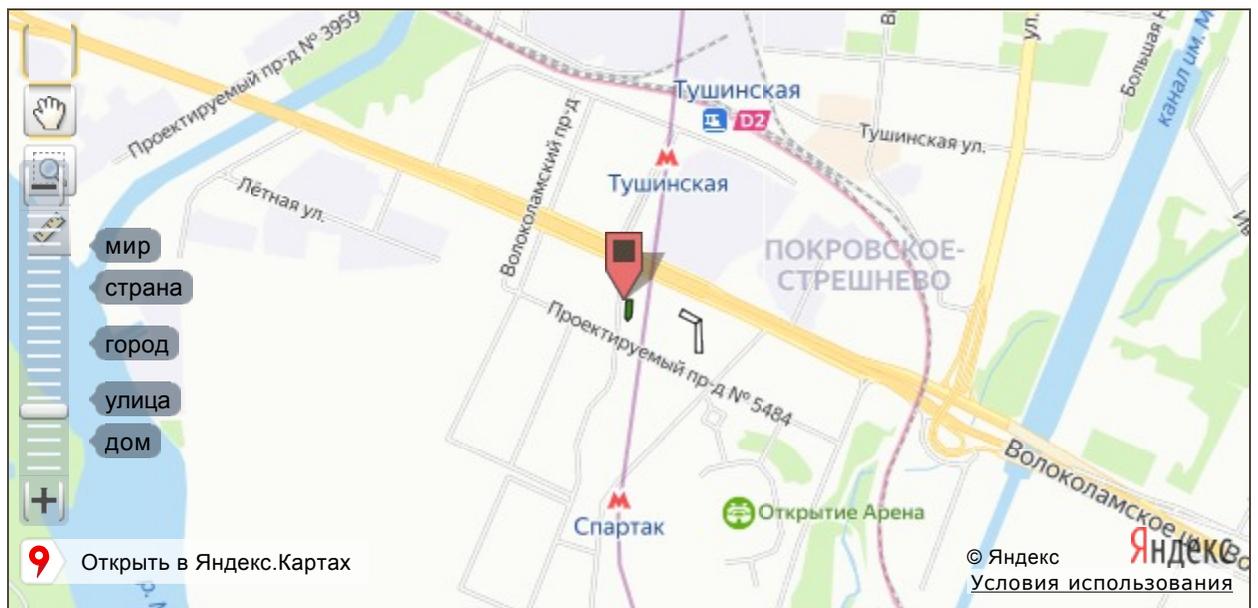
### **Военная ипотека**

Сбербанк  
ВТБ  
Абсолют банк  
Банк ДОМ.РФ

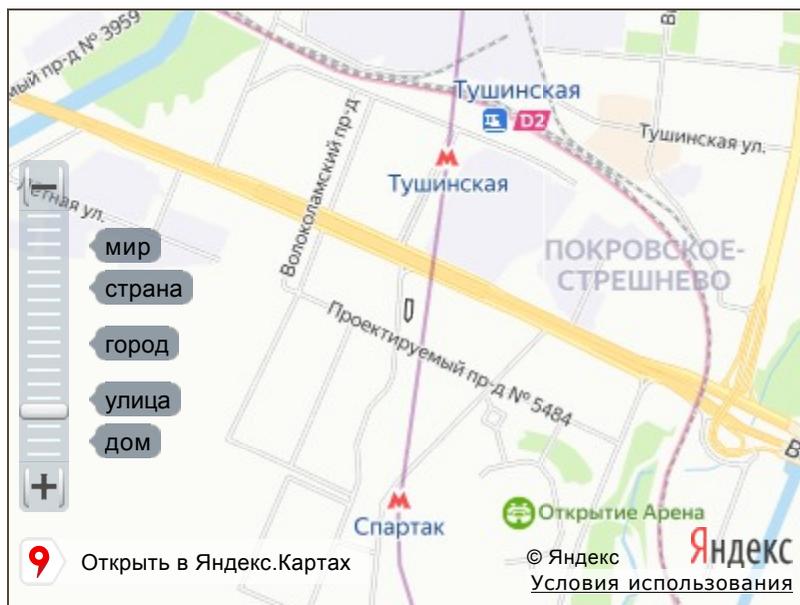
## Адрес объекта

Волоколамское шос., д.71/22

## Комплекс на карте



## Корпус и секции на карте



Ближайшие станции метро

## Описание комплекса Движение. Тушино

Очередь	Корпус	Срок сдачи
1	<b>1, 2, 4</b>	II кв. 2022

Комплекс апартаментов расположен вдоль Волоколамского шоссе, рядом со стадионом "Открытие Арена". **Поблизости много спортивных учреждений, например, клуб "Луч", стадион "Красный Октябрь"**. Рядом **запланировано открытие 6 детских садов, трех школ, поликлиники, центра спортивной медицины и торгово-развлекательного комплекса.**

Строительство ведется вдоль русла реки-Москвы. **Рядом Большой Строгинский затон и Серебряный бор. До МКАД около 2 км**, но от трассы дома защищены лесополосой со Спасским затоном.

Апарт-комплекс - это четыре монолитных корпуса комфорт-класса, которые динамично устремились вверх. Три корпуса — 22-этажные, один — 13-этажный. **Все корпуса отличаются уникальной архитектурой, имеют подземный паркинг с доступом напрямую из дома, скоростные лифты, системы видеонаблюдения и охраняемую огороженную территорию.** В новостройке 1940 апартаментов с возможностью свободной планировки и потолками 2,85 м. Площадь номеров от 31,8 до 77 кв. м.

Территория комплекса будет огорожена, дворы закрыты от машин. Будут установлены камеры видеонаблюдения. Для жителей **строят подземный паркинг на 320 машиномест** с кладовыми. На открытой стоянке сможет разместиться 48 автомобилей. **Первые этажи отведут под коммерческие объекты.** В холлах будут места для ожидания и консьерж-группы. **Благоустройство двора** включает игровые и спортивные площадки. Будут организованы места для отдыха, проложены пешеходные дорожки.

В 600 метрах от новостройки проходит Волоколамское шоссе. **Поблизости ж/д станция Тушино, станции метро "Тушинская" и "Спартак".**

## Остатки и инвестиционная информация

За последний месяц продано: 1апарт: 5 2апарт: 2 3+апарт: 2

Объекты	Цены	Остатки	Продано
1апарт от 34,60 м <sup>2</sup>	от 6270 558	4	5
3+апарт от 77,00 м <sup>2</sup>	от 10758 440	4	2

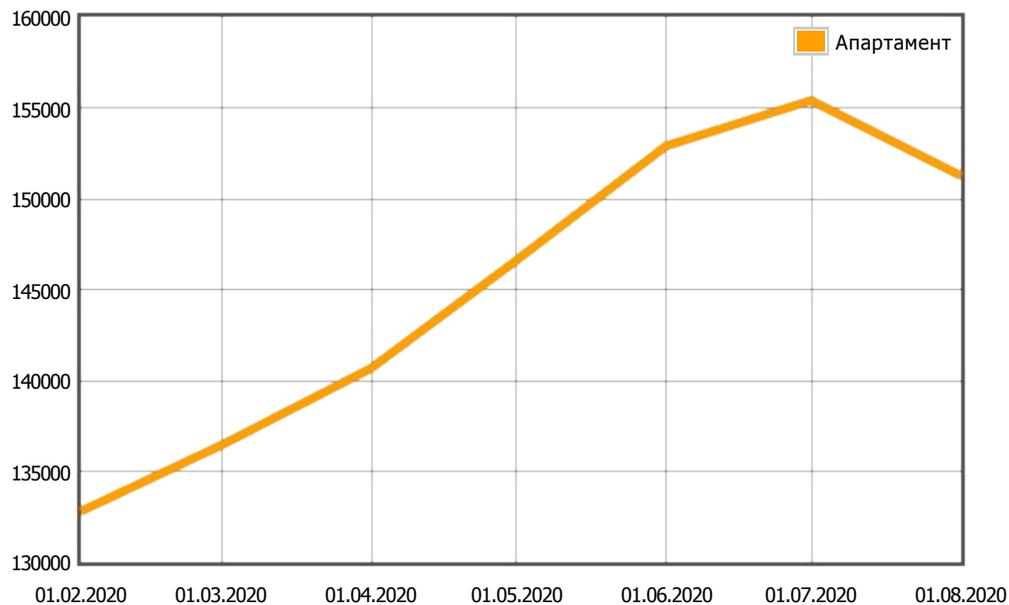
Информация по корпусам

● Цена общая, ₽

Очереди	Оч. 1 / I 2022	
	1,2	4
Студия-апарт	–	–
1апарт	6 270 558	6 145 843
2апарт	–	7 928 800
3апарт	10 758 440	–

Цены указаны при оплате 100% стоимости квартиры

## Динамика цен, ₽



## Ход строительства





25.05.2020



13.04.2020



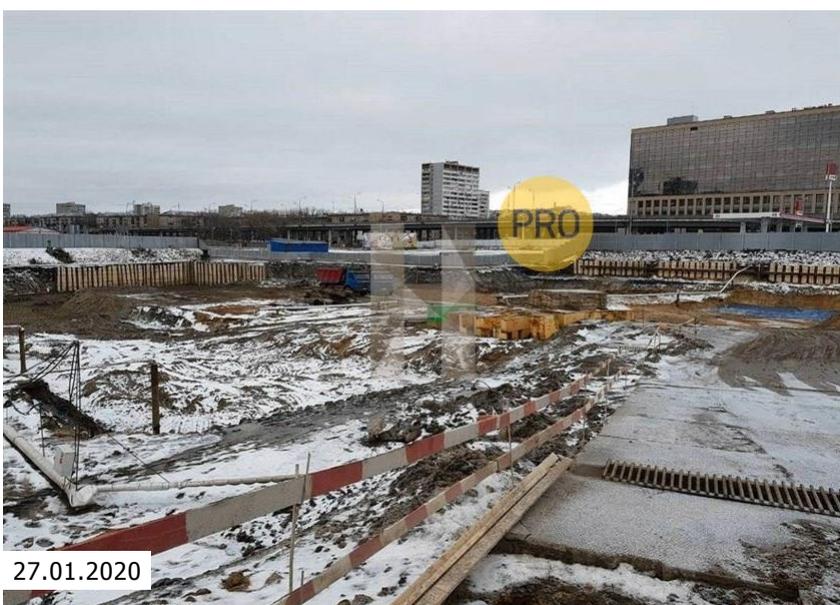
16.03.2020



02.03.2020



10.02.2020



27.01.2020



16.12.2019



23.09.2019



26.08.2019